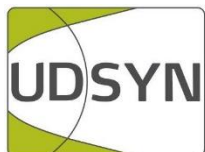


Gode depotrum med central beliggenhed



Nyborgvej 2B - 5700 Svendborg

- 6 depotrum
- 50 – 370 m²
- Gode adgangsforhold



VI SER MULIGHEDERNE...

UDSYN A/S
Østre Havnevej 31
5700 Svendborg
Tlf. 88 88 69 77
www.udsyn.com

BELIGGENHED:

Adresse

Nyborgvej 2B
5700 Svendborg
Kommune: Svendborg

BESKRIVELSE AF LEJEMÅLET:

Gode adgangsforhold og central beliggenhed. 6 depotrum fra 50 - 370 m² m. rampeadgang

ANVENDELSE:

Lejemålstype

Erhverv

Anvendelsesmuligheder

Depotrum

AREALER m.m.:

Areal

50 - 370 m²**LEJE / DEPOSITUM:**

BO1 – Kr. 7.975,00

BO2 – Kr. 3.100,00

BO3 - Kr. 2.100,00

BO4 – Kr. 2.000,00

BO5 – Kr. 4.600,00

BO8 – Kr. 1.600,00

Alle priser pr. måned, + moms

DRIFTS-/FORBRUGSUDGIFTER á conto:

Prisen er inkl. rumoplysning via bevægelsessensor.

OPSIGELSE:

Opsigelsesvarsel er gensidig 1 mdr. til den 1.
Depotudlejning kan opsiges såfremt
kommunen køber bygningen.

VEDLIGEHOELDELSE:

Udvendig vedligeholdelse	Udlejer
Udvendig renholdelse	Udlejer
Vintervedligeholdelse/snerydning	Udlejer
Indvendig vedligeholdelse	Lejer

PLAN- / OFFENTLIGE FORHOLD:

Zonestatus	Byzone
------------	--------

HENVENDELSER – BESIGTIGELSE:

Alle henvendelser om lejemålet, herunder aftale om besigtigelse, bedes rettet til:
UDSYN A/S, Østre Havnevej 31, 5700 Svendborg, tlf. 88 88 69 77



Note:

De angivne arealer i rum er nettoarealer
 Eksisterende forhold er optegnet efter eksisterende
 tegningsmateriale, og der er ikke foretaget en komplet
 opmåling/registrering, men kun foretaget kontrolmå.

Emne: Eksisterende stueplan

Sags nr. 21127 2021.12.08

Nyborgvej 2, Svendbo

9

Ideoplæg



Foreløbigt tryk 08-12-2021.