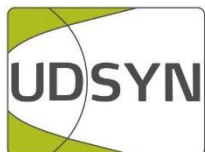


# Gode depotrum med central beliggenhed



## Nyborgvej 2B B0.1- 5700 Svendborg

- Depotrum
- 368 m<sup>2</sup>
- Gode adgangsforhold
- Adgang med rampe



VI SER MULIGHEDERNE...

**UDSYN A/S**  
Østre Havnevej 31  
5700 Svendborg  
Tlf. 88 88 69 77  
[www.udsyn.com](http://www.udsyn.com)

**BELIGGENHED:**

Adresse

Nyborgvej 2B B0.1  
5700 Svendborg  
Kommune: Svendborg

**BESKRIVELSE AF LEJEMÅLET:**

Gode adgangsforhold og central beliggenhed m. rampeadgang

**ANVENDELSE:**

Lejemålstype

Erhverv

Anvendelsesmuligheder

Depotrum

**AREALER m.m.:**

Areal

368 m<sup>2</sup>**LEJE / DEPOSITUM:**

Kr. 7.975,00

Alle priser pr. måned, + moms

**DRIFTS-/FORBRUGSUDGIFTER á conto:**

Prisen er inkl. rumoplysning via bevægelsessensor.

**OPSIGELSE:**

Opsigelsesvarsel er gensidig 1 mdr. til den 1.  
Depotudlejning kan opsiges såfremt  
kommunen køber bygningen.

**VEDLIGEHOELDELSE:**

Udvendig vedligeholdelse	Udlejer
Udvendig renholdelse	Udlejer
Vintervedligeholdelse/snerydning	Udlejer
Indvendig vedligeholdelse	Lejer

**PLAN- / OFFENTLIGE FORHOLD:**

Zonestatus	Byzone
------------	--------

**HENVENDELSER – BESIGTIGELSE:**

Alle henvendelser om lejemålet, herunder aftale om besigtigelse, bedes rettet til:  
UDSYN A/S, Østre Havnevej 31, 5700 Svendborg, tlf. 88 88 69 77



Note:

De angivne arealer i rum er nettoarealer  
 Eksisterende forhold er optegnet efter eksisterende  
 tegningsmateriale, og der er ikke foretaget en komplet  
 opmåling/registrering, men kun foretaget kontrolmå.

Foreløbigt tryk 08-12-2021 .

Emne: Eksisterende stueplan

Sags nr. 21127 2021.12.08

Nyborgvej 2, Svendbo

9

Idéoplæg

